

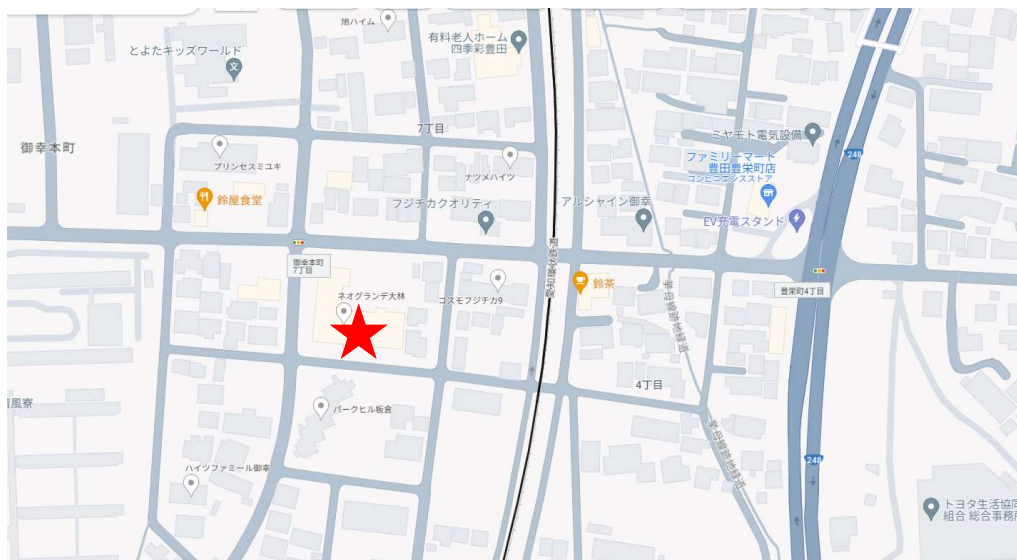
中古マンション ネオグランデ大林 203

豊田市 御幸本町

4LDK 90.15㎡ (壁芯)

Point

- 約20.6帖の広々としたLDK
- 各居室収納あり
- 南向き日当たり良好



Lifestyle Information

- 大林小学校 徒歩9分 (約700m)
- 末野原中学校 徒歩19分 (約1450m)
- 豊田メグリア本店 (ショッピングセンター) 徒歩14分 (約1080m)
- ファミリーマート豊田豊栄町店 徒歩4分 (約300m)

物件種目	中古マンション
間取り	4LDK
最寄駅	愛知環状鉄道「三河豊田」駅
価格	2280万円

所在地	愛知県豊田市御幸本町7丁目305-1			
交通	愛知環状鉄道「三河豊田」駅徒歩12分			
物件 詳細	専有面積	90.15m2 (壁芯)		
	所在階 / 構造	2階部分 / 地上8階建 RC造		
	築年月	2001年9月		
	バルコニー面積	18.23㎡	採光方向	南
	総戸数	67戸	管理形態	管理会社に全部委託
	管理方式	巡回	管理会社	大和ライフネクスト
	新築時売主	大和団地株式会社	施工会社	株式会社鶴高組
	管理費(月額)	17,100円	修繕積立金(月額)	21,640円
	引渡し時期	相談	現況	空家
	駐車場	—	土地権利	所有権
設備・仕様	収納スペース/システムキッチン/追焚機能/浴室乾燥機/洗面所/洗面台/都市ガス/給湯			
共用部施設・サービス他	オートロック/TVモニター付インターホン/宅配ボックス			
学区	大林小学校 / 末野原中学校			
備考	※バルコニー面積18.23㎡にコートヤード面積を含みます。 ■2024年2月リフォーム済 ・和室以外全室クロス貼替え・和室畳表替え ・キッチン水栓、ガスコンロ交換 ・トイレ交換・ハウスクリーニング実施等			



愛知県知事(4)第20966号 (公社)全日本不動産協会会員

(株)アールワンエステート

〒464-0075

名古屋市千種区内山三丁目10番21号

NR今池3F

TEL: 052-753-7501

FAX: 052-753-7502

MAIL: info@r1estate.jp

手数料
正規

取引態様
売主