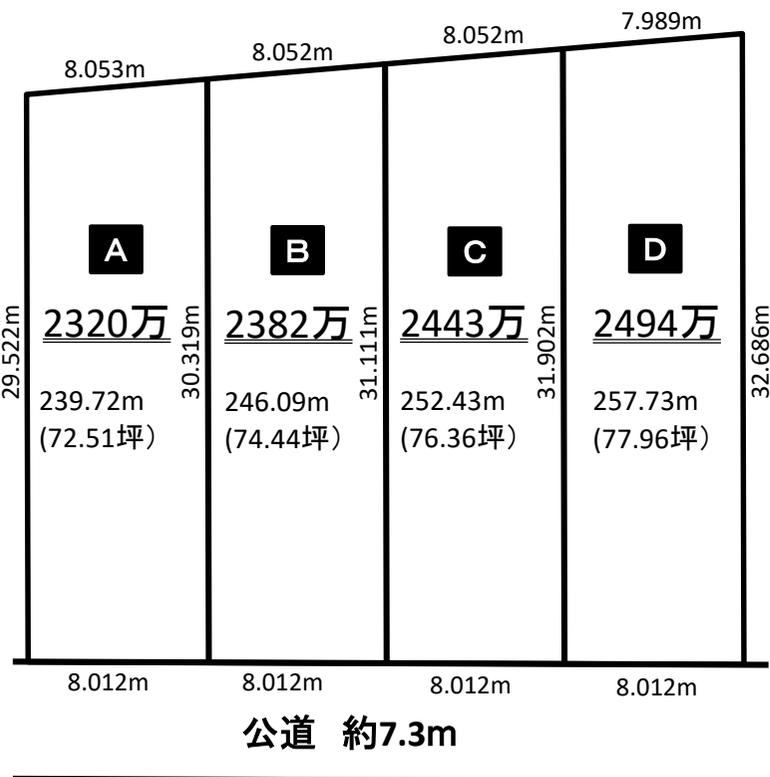


豊橋市東田町 土地分譲 4区画

Parcel diagram



Point

- 豊橋鉄道東田本線「競輪場前」駅 徒歩4分！
- 南向き！
- 平坦地！
- ゆとりのある1区画72坪～
- 建築条件はありません！

Lifestyle Information

- スギドラッグ井原店 徒歩6分
- サンヨネ東店(スーパー) 徒歩12分
- アオキ医院(内科・小児科) 徒歩11分
- 精文館書店 徒歩6分
- 蒲郡信用金庫東田支店 徒歩5分

物件種目	売地		
最適用途	住宅		
価格	左記参照		
所在地	豊橋市東田町163番地、164番地 (分筆後確定)		
交通	豊橋鉄道東田本線「競輪場前」駅徒歩4分		
土地	面積	左記参照	
	地目	宅地	
	土地権利	所有権	土地現況 解体中
	接道状況	南側公道約7.3m	
制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第一種住居地域	防火地域 法22条区域
	その他	景観法、長期優良住宅の普及の促進に関する法律、都市再生特別措置法	
設備	建ぺい率	60%	容積率 200%
	ガス	都市ガス	汚水 公共下水
学区	水道	公営水道	雑排水 公共下水
	学区	豊橋市立東田小学校・豊橋市立青陵中学校	
引渡時期	2024年8月以降	建築条件	なし
備考	●更地渡し		

愛知県知事(4)第20966号 (公社)全日本不動産協会会員



(株)アールワンエーステート

〒464-0075

名古屋市千種区内山三丁目10番21号

NR今池 3F

TEL : 052-753-7501

FAX : 052-753-7502

EMAIL : info@r1estate.jp

取引形態	手数料
売主	20万(税別) /1区画